Boletín mensual de noticias del Plan de

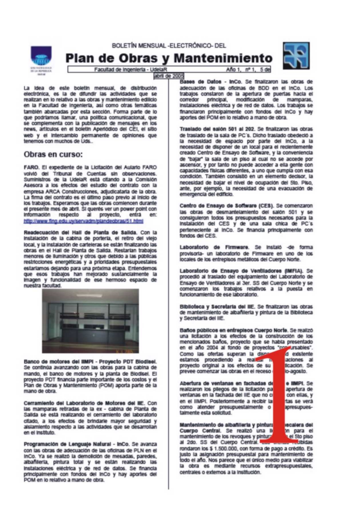
Obras y Mantenimiento

Facultad de Ingeniería – Universidad de la República

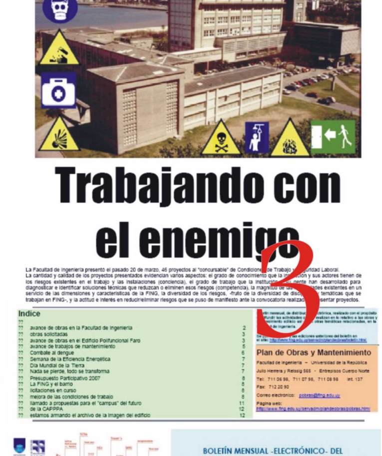
FACULTAD DE INGENIERIA

UNIVERSIDAD DE LA REPUBLICA URUGUAY

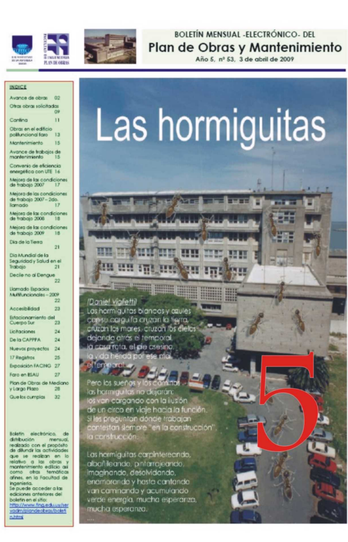
Año 8 nº 92 9 de abril de 2012









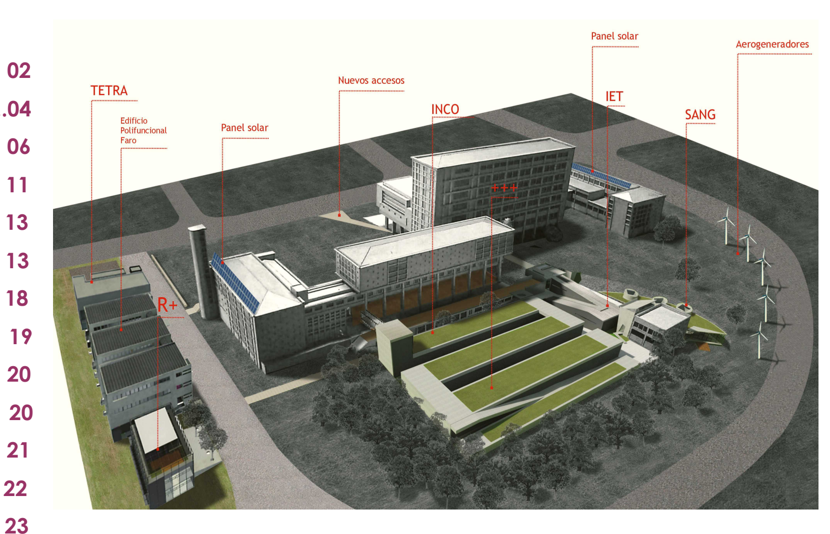








En esta edición:



avance de obras en el edificio proyectado para el inco

Están casi finalizados los trabajos de hormigón y estructura en el futuro edificio del Instituto de Computación. Resta únicamente la losa del sector mas alto del edificio.

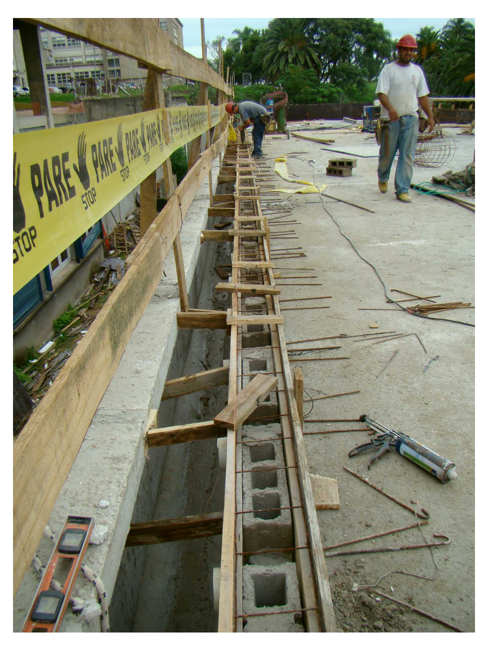


Se avanza también con los trabajos de impermeabilización de la losa que oficia de azotea del sector mayoritario del edificio. La misma tiene una particular complejidad ya que es una azotea "verde", y la junta el agua de lluvia, la cual se canaliza hasta un tanque cisterna, de donde se abastecerá parte importante del sistema de agua no potable.









También se avanza en la construcción del tanque de abastecimiento de agua potable. El mismo se encuentra bajo en nivel de piso, en la senda peatonal que queda entre el edificio en construcción y el Cuerpo Norte, donde se ubican las oficinas del IMFIA.

Se avanza en las instalaciones sanitarias interiores y exteriores, la conexión al servicio municipal de saneamiento.

En los próximos días se comienzan los trabajos de tabiquería interna en yeso.









La empresa Stiler S.A. es quien realiza la obra, por un monto de $ 43.530.186,15, (impuestos e imprevistos incluidos) y Leyes Sociales por $ 6:234.618,29.

inauguración de la puesta en funcionamiento de nueva cantina y reconocimiento a arq. scheps

El pasado 8 de marzo se llevó a cabo la inauguración de la puesta en funcionamiento de la nueva cantina de facultad, y además se realizó un reconocimiento a los años de trabajo del Arq. Gustavo Scheps en el edificio de nuestra casa de estudios en el marco de su labor como arquitecto de la Dirección General de Arquitectura de la UdelaR.





Participaron como oradores los decanos de nuestra Facultad desde 1986 a la fecha, Ing. Luis Abete, Dr. Ing. Rafael Guarga, Prof. Ing. María Simón, Dr. Ing. Ismael Piedra-Cueva y el Dr. Héctor Cancela, junto al rector de la UdelaR, Dr. Rodrigo Arocena.

Todos los oradores exaltaron lo que ha sido el accionar de la Facultad de Ingeniería en lo edilicio: siempre teniendo planes de expansión a los efectos de satisfacer las necesidades que las actividades de la facultad requerían.
También todos los decanos que trabajaron con el Arq. Scheps resaltaron el profesionalismo con el que desempeñó las funciones, la adhesión y cariño por la institución y su calidad humana.

Luego de la exposición de los decanos, el Dr. Ing. Héctor Cancela realizó la entrega al Dr. Arq. Gustavo Scheps de un reconocimiento por sus años (1992-2009) de labor en nuestra facultad.





En la estatuilla en vidrio que se le entregó al Arq. Scheps se halla inserta una medalla -original- conmemorativa de la colocación de la piedra fundamental del edificio de facultad, en 1938.

La medalla, realizada por el escultor Antonio Pena, fue realizada por encargo de la Facultad de Ingeniería y recomendación del Arq. Julio Vilamajó.







"Antonio Pena nació en Montevideo (1894-1947), hizo estudios de bachillerato en arquitectura y luego ingresó en el Círculo de Bellas Artes donde fue alumno del pintor catalán Vicente Puig. En 1921 obtuvo una beca para Europa y en 1923 estudió en Viena con el escultor Anton Hanak; en París con el escultor Antoine Bourdelle y en Florecia con Balsamo Stella. Realizó exposiciones en el Uruguay y en el extranjero, entre muchas distinciones obtuvo: segundo premio de escultura en el Salón del Centenario (1930); medalla de plata en la Exposición Ibero-Americana de Sevilla (1930), diploma de honor en la Internacional de Artes y Técnicas de Paris (1937); primer premio en el concurso del Monumento a la Confraternidad Internacional en Buenos Aires (1936), en colaboración con el arquitecto Julio Villamajó; segundo premio en el concurso del monumento al General San Martín (1942); primer premio en el concurso del Monumento a Hernandarias, levantado en Carmelo, Colonia; primer premio para la puerta monumental del edificio de ANCAP; ha realizado gran número de estatuas, bajorelieves, medallas, placas, pinturas, dibujos, grabados, decoraciones teatrales, etc..
Ejerció la docencia en la Escuela Industrial de la Universidad del Trabajo del Uruguay, en Enseñanza Secundaria, y en los Institutos Normales, sus obras se encuentran en los museos del Uruguay y también en varios museos de América y de Europa."

La medalla de la colocación de la piedra fundamental del edificio de la Facultad de Ingeniería es un "*ejemplo notable de la fuerza y la energía que transmite con esta representacion del neo arcaismo griego. De un lado una figura viril de inspiración griega levantando el globo terráqueo con una vara que hace apoyo en una piedra: visualización del principio de Arquímedes: "Dadme una palanca y un punto de apoyo y levantaré el mundo". Las cuatro estrellas de la Cruz del Sur plantean la composición en el espacio sideral. Abajo pequeña la firma del autor. Del otro lado una figura que representa la evolucion del triangulo al circulo y la inscripcion: EDIFICIO DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - PIEDRA FUNDAMENTAL - VEINTIUNO DE ABRIL - MCMXXXVIII - MONTEVIDEO.-"*

Participaron del evento, además de los oradores, los pasados y el actual director de la DGA, Arq. Carlos Queirolo, Arq. Jorge Galíndez y Arq. Pablo Briozzo, Consejeros de Facultad de Ingeniería, otros profesionales, el Arq. Bernardo Carriquiry, directores de instituto y de departamentos administrativos, integrantes de la Comisión de Edificio, de la CAPPPA, del POMLP, del Plan de Obras y Mantenimiento, ex pasantes de la DGA, docentes, proveedores, colaboradores del Arq. Scheps en el equipo de decanato de la Facultad de Arquitectura, docentes de esa facultad, familiares y amigos.

Para finalizar el evento, el coro de la Facultad de Arquitectura nos deleitó con dos interpretaciones de canciones de Jorghiño Gularte y de Fernando Cabrera.

Fuente de la información sobre Antonio Pena y la medalla: Gonzalo Menendez Calvente

avance de otras obras

Construcción de tanque inferior de reserva de agua potable y canalización hacia tanque superior. Se avanza con los trabajos de construcción de tanque inferior de reserva de agua potable y canalización hacia el tanque ubicado en la azotea del Cuerpo Central por parte de la empresa Telicar S.A..
Actualmente están finalizados los trabajos de estructura y hormigón. Resta culminar los trabajos deimpermeabilización y el tendido de cañerías de abastecimiento de agua hasta el servicio de OSE y hasta el tanque ubicado en la parte superrior del edificio del Cuerpo Central.






El monto de los trabajos es de $ $ 2.312.866,41. imprevistos (10%) e impuestos incluidos, mas leyes sociales hasta un monto de $ 217.070, con forma de pago crédito 30 días.





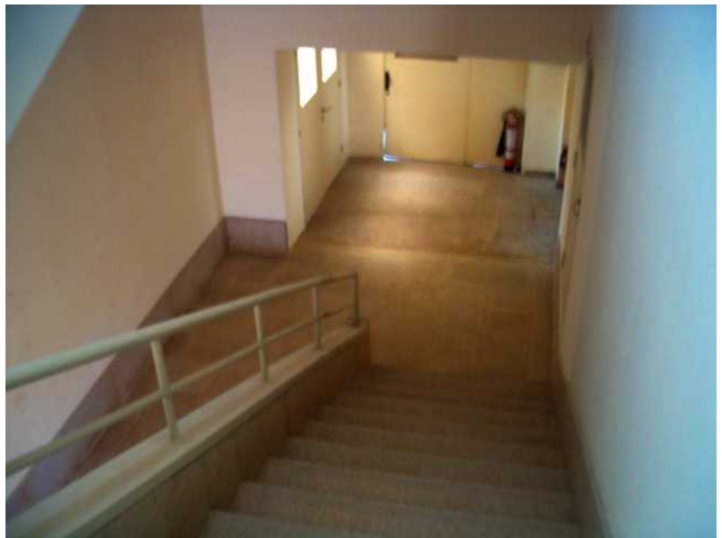
Adecuación de acceso al Cuerpo Sur. Los trabajos fueron realizados por la empresa Dintel Ltda.. El monto total de los trabajos es de $ 206.696 impuestos incluidos, con forma de pago crédito 30 días, mas hasta $ 28.819 por concepto de mano de obra imponible.





Los trabajos incluyeron la construcción de una rampa en el estacionamiento del Cuerpo Sur, la eliminación de 3 escalones de una escalera interior, la abertura de una pared para generar un acceso inmediato a los institutos de Ingeniería Eléctrica y de Ensayo de Materiales, y adecuaciones menores en un laboratorio del IEM.








Construcción de vestuario exterior. Están finalizados los trabajos de construcción de un vestuario en la zona del bicicletero. El mismo cuenta con 3 duchas, mesada con 2 piletas y espejos y un baño. En breve se equipará el mismo con lockers para poner a resguardo las pertenecias de quienes usan las instalaciones.






Los trabajos fueron realizados por la empresa Patricia Romero, por un monto total de $ 324.556,02, impuestos incluidos mas un monto imponible de $ 53.800, con forma de pago crédito 30 días.

Se realizó una ampliación de la adjudicación de la licitación a los efectos de avanzar en las obras de un segundo vestuario. Los trabajos ya comenzaron y se demolieron las instalaciones existentes (1 ducha, 1 baño y una pileta), se completaron las instalaciones sanitarias, desagues, y abastecimiento de agua potable y se completó el levantamiento de muros.









Adecuación del baño de la Biblioteca Central de la Facultad de Ingeniería. Se realizó la colocación de la rampa para discapacitados en la Biblioteca Central por parte de la empresa Dintel Ltda.. Con esta intervención quedaron finalizados los trabajos.





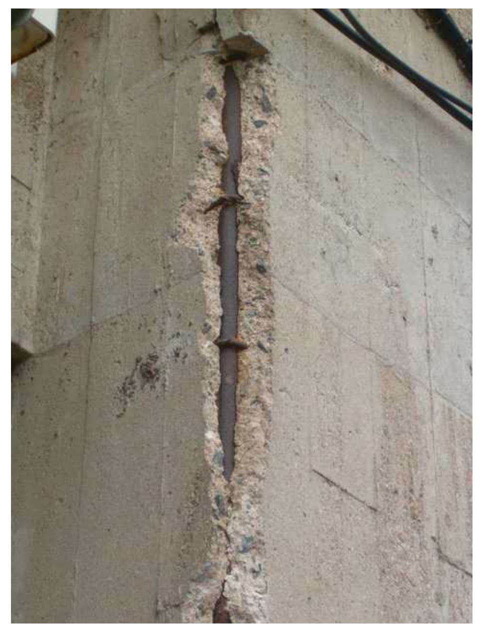
Trabajos de reparación de hormigones de fachada. Se avanza de forma importante en los trabajos de reparación de hormigones en las fachadas este y oeste del Cuerpo Central y Sur, norte y este del volumen del Salón de Actos.
Los trabajos son realizados por la empresa Noble Arte S.A.. El monto total de los trabajos es de $ 2.265.564 impuestos y 15 % de imprevistos incluidos, con forma de pago crédito 30 días, mas hasta $ 334.264 por concepto de mano de obra imponible (15% de imprevistos incluido).





Ya se finalizaron los trabajos en las fachadas este del Cuerpo Central y Sur y Este del volumen del Salón de Actos.
Actualmente se trabaja en la reparación de los pilares y pantallas de hormigón en la fachada Oeste del Cuerpo Central y en la fachada Norte del Salón de Actos.













otras obras solicitadas

Readecuación de la red de datos del IMERL. Se recibió el pedido de readecuar y ampliar la red de datos del IMERL. Algo parcialmente fue realizado.

Oficinas del IMERL. Se recibió el pedido del IMERL de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica en varias oficinas. En varias de las salas esto ya fue realizado.

Espacio para el posgrado en Ingeniería Matemática. Se recibió el pedido de estudiar la posibilidad de contar con un espacio físico para la referida carrera, habida cuenta de su crecimiento.

Baño/cafetería IIE. Se trabajó en la realización del proyecto ejecutivo para la transformación del baño de planta baja del IIE en un baño, un vestuario y un local para cafetería/cocina.

Oficinas de entrepiso del IIE. Se recibió el pedido del IIE de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica en varias oficinas.

Cocina comedor del IIMPI. Se recibió el pedido de una sala para preparación e ingesta de comidas.

Plan de reorganización del IMFIA. Se recibió la solicitud del IMFIA de avanzar en la ejecución del plan de reorganización del espacio físico del instituto, aprobado ya hace unos años. Se estudian formas de viabilizar el resto del proyecto.
Además se presentó al instituto una propuesta de ocupación del 3er. Subsuelo del Cuerpo Norte, hacia el sur.

Baños del 3er. SS del IMFIA. Se recibió el pedido del IMFIA de readecuar y mejorar las instalaciones sanitarias y baños ubicados en el 3er. SS del Cuerpo Norte.

Adecuación de oficinas del Departamento de Hidromecánica – IMFIA. Se recibió el pedido de la adecuación de 3 oficinas del referido departamento.

Aula del Instituto de Agrimensura. Se prevé realizar trabajos de albañilería y pintura en el referido salón.

Cocina del IIQ. Se recibió la solicitud de reciclar la cocina del referido instituto.

Oficinas docentes del IIQ. Se recibió el pedido del IIQ de acondicionar varias oficinas, incluyendo instalaciones eléctricas y de red de datos.

Adecuación de Laboratorio del Departamentos de Materiales del Instituto de Ingeniería Química. Se recibió la solicitud del referido Departamento para realizar una serie de importantes modificaciones en los laboratorios del 2do.piso del Cuerpo Central.

Baños y cocina del Anexo del IET. Se recibió la solicitud de reciclar y crear una cocina en el edificio Anexo del IET. Ya existe anteproyecto realizado hace unos años y se estudia su viabilidad.

Anexo del IET. Se recibió la solicitud de algunos trabajos de mantenimiento y algunas obras menores en el edificio del Anexo del IET. Dichos trabajos incluyen humedades en laboratorios y en baños, acondicionamiento de instalaciones eléctricas, etc.. Algunos de los trabajos ya se realizaron.

Baños de planta alta del Anexo del IET. Se recibió la solicitud de adecuar el baño existente. Ya se trabaja en el anteproyecto y se estudia su viabilidad.

Ampliación del edificio Anexo del IET. Se trabaja a nivel de proyecto ejecutivo en la posibilidad de ampliar el edificio Anexo del IET, incorporando una nueva planta sobre el edificio existente.

"Colección García de Zúñiga". Se recibió el pedido de la Biblioteca Central del cerramiento del local ocupado por la "Colección García de Zúñiga", así como su acondicionamiento térmico y de las condiciones del aire de la sala a los efectos de preservar la colección.

Archivo de facultad. Se trabajó en la elaboración de propuestas para generar un archivo administrativo para resguardo de los documentos de los Departamentos de Bedelía, Contaduría, Secretaría y RRHH.

Sala de Servidores y Unidad de Recursos Informáticos. Se recibió el planteo de trasladar y aumentar el área de trabajo en la Sala de Servidores y en la oficina de dicha unidad.

Local para AFFUR Ingeniería. Se recibió el pedido por parte del gremio de funcionarios de facultad de un local apto para sus necesidades.

Nuevo local gremial del Centro de Estudiantes de Ingeniería. Trasladada la cantina de Facultad, se recibió la solicitud del CEI de avanzar en las obras de su nuevo local. El traslado del CEI posibilita la creación de un nuevo salón de clases y de una pequeña sala de PC´s.





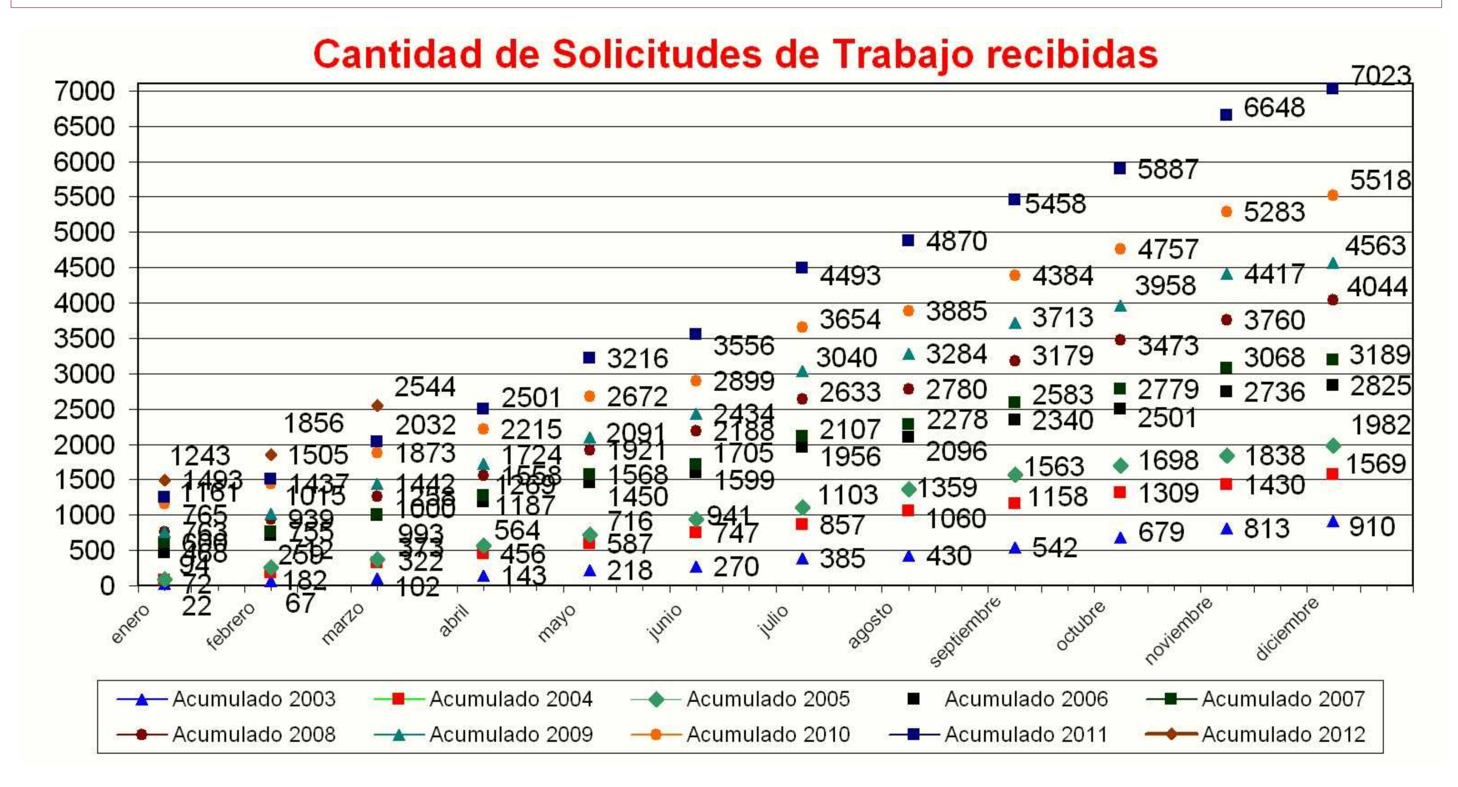








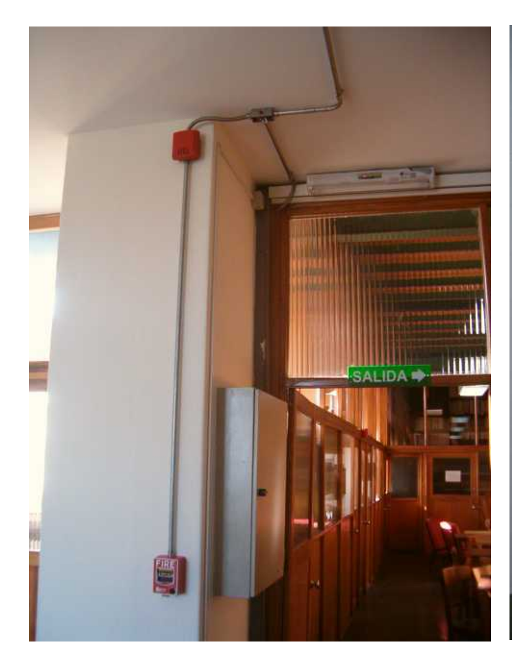
mantenimiento



Año a año aumenta de manera significativa, desde 2003, la cantidad de Ordenes de Trabajo recibidas por el Plan de Obras y Mantenimiento. Si bien aumenta sobretodo las relativas al mantenimiento preventivo, se observa un crecimiento importante de los trabajos de mantenimiento mejorativo, fruto de la intensa actividad en todos los sentidos que se desarrolla en la Facultad de Ingeniería.

avance de trabajos de mantenimiento e instalaciones

Instalación de Sistema de Detección y Alarma de Incendio en Cuerpo Sur y Cuerpo Central. La empresa ISAI S.R.L. avanza con los trabajos de instalación en el Cuerpo Central (5to, 4to, 3ero, 2do piso, entrepiso y planta baja) y el Cuerpo Sur de un sistema de detección y alarma de incendio, de acuerdo a la normativa internacional.
El costo de los trabajos asciende a $ 2.247.939, impuestos incluidos. También se contrató el mantenimiento mensual de los sistemas por un costo de $ 6.151,20 impuestos incluidos por mes, durante 1 año. La financiación surge del programa de la CAPPPA, Proyecto de Seguridad contra Incendios.







Instalación de equipos proyectores en salones de la Facultad de Ingeniería y del Edificio Polifuncional José Luis Massera. Se han instalado la totalidad de los 14 equipos proyectores adquiridos para los salones 101, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 115, 201, 202 y 031. Además se sustituyeron los correspondientes a los salones A11, A12, B23 y A22 del Edificio Polifuncional.
Los trabajos fueron realizados por las empresas Raylux S.A. por un monto total de $ 415.414 impuestos incluidos y Varela Multimedia S.R.L. por un monto total de $ 24.888 impuestos incluidos, ambas con forma de pago crédito 30 días.





Mantenimiento de pintura en nuevo salón de posgrado del InCo. Se realizaron trabajos de mantenimiento de las paredes y techo del referido salón. Los trabajos fueron realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento.




Suministro y colocación de equipos de aire acondicionado en las aulas informáticas 114 y 201. Se colocaron equipos de aire acondicionado en ambas aulas. Los trabajos fueron realizados a la empresa Electroaire S.R.L., por un monto de $ 224.400, impuestos incluidos.




Debido al enorme volumen de trabajo que tiene el Plan de Obras y Mantenimiento, los trabajos relativos a las instalaciones eléctricas fueron realizados por la empresa Javier Pardo, por un monto de $ 20.449, impuestos incluidos.

Tableros de ajedrez. Se realizó por parte del Plan de Obras y Mantenimiento la pintura de dos tableros de ajedrez en la zona exterior de la nueva cantina. Las fichas se encuentran en el ex comedor de cantina y se solicita el guardado de las fichas luego de finalizar el juego.









Traslado de palmeras. Se realizó el traslado de 3 palmeras de su posición original hacia su nuevo destino. El emplazamiento original de las mismas no respondía a un criterio de plantación sino que las mismas habían nacido y crecido sin criterio y en zonas muy cercanas al edificio.







En el caso de la palmera ubicada debajo del Salón de Actos, la misma había crecido, esquivando los elementos del edificio, torciendo

su tronco y debido a los trabajos de reparación de fachadas que se realizan, debía ser podada de forma muy importante e invasiva. Previniendo su eventual muerte, de optó por su traslado. Lo mismo ocurrión con otras 2 palmeras ubicadas en la zona donde se desarrollan las obras del InCo y el edificio Trouser´s. A los efectos de preservar la vida de estos ejemplares vegetales de gran edad se realizó el traslado de las mismas.











El peso de cada palmera es de aproximadamente 11 toneladas y para su traslado de debió contar con una retroexcavadora, una grúa y un camión. Los trabajos fueron realizados por la empresa Rial S.A. por un monto de $ 140.800, impuestos incluidos.

Limpieza de cámaras pluviales del Instituto de Ensayo de Materiales. Se realizaron trabajos de limpieza de las referidas instalaciones.





Los mismos se realizaron debido a las apariciones de agua sobre los pisos de la planta baja del referido instituto luego de las últimas lluvias. Se detectaron importantes obstrucciones debido al vertido de líquidos con contenidos cementicios durante decenas de años. Por ello la sección de los caños fue reduciéndose lenta y permanentemente y finalmente se produjo la obstrucción. Mediante la remoción mecánica de las capas de cemento sedimentadas y fraguadas en las paredes del caño se pudo recuperar parte importante de la sección de los mismos. A los efectos que este tipo de problemas no se vuelvan a presentar, en la pileta del laboratorio de colocó un decantador a los efectos de minimizar el vertido de líquidos con residuos de cemento portland en las cámaras.






También se retiraron los restos y sedimentos de todas las cámaras del instituto.

Construcción de mesada en laboratorio de Ingeniería de Reactores – IIQ. Se realizó la construcción de una mesada en el referido laboratorio. Los trabajos fueron realizados por la empresa Walter O. Rodríguez por el monto de $ 31.720, impuestos incluidos.




Limpieza de tanques de agua del Cuerpo Central, Sur y Edificio Polifuncional José Luis Massera. En breve se comienzan los trabajos para limpiar los referidos tanques de acuerdo a la normativa nacional. Los trabajos habían sido adjudicados inicialmente a la empresa Hidral Ltda., por un monto de $ 26.596, impuestos incluidos, pero dicha empresa desistió de la realización de los trabajos debido a errores en el presupuesto enviado por la empresa. En virtud de ello hubo que anular esta adjudicación, y realizar una nueva, ésta a la empesa Premax (Fumimax), por un monto de $ 45.213, impuestos incluidos.
Tal como se realiza habitualmente se realizarán ensayos de potabilidad del agua previo y posterior a la realización de la limpieza de los tanques.

día mundial de la salud 2012

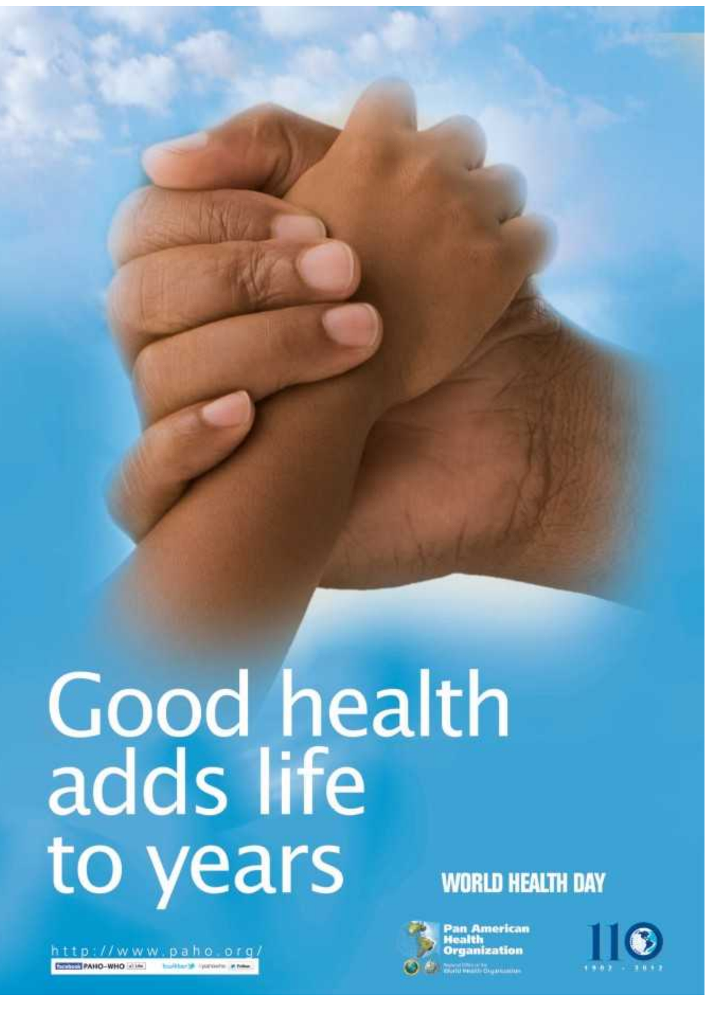
El Día Mundial de la Salud se celebra el 7 de abril todos los años para conmemorar el aniversario de la fundación de la Organización Mundial de la Salud en 1948. Cada año se elige para esta fecha un tema que pone de relieve una esfera de interés prioritario para la OMS.
El Día Mundial de la Salud es en realidad una campaña mundial en la que se invita a todas las personas -desde los dirigentes mundiales hasta el público en general de todas partes- a prestar una atención especial a un problema de salud con repercusiones en todo el planeta.
Al centrar la atención en los problemas sanitarios que van surgiendo, esta conmemoración brinda la oportunidad de emprender acciones colectivas para proteger la salud y el bienestar de las personas.

"La buena salud añade vida a los años"

El tema del Día Mundial de la Salud 2012 es el envejecimiento y la salud, y el lema, "La buena salud añade vida a los años". Se trata de mostrar cómo gozar de buena salud durante toda la vida puede ayudarnos en la vejez a tener una vida plena y productiva, y a desempeñar un papel activo en nuestras familias y en la sociedad. El envejecimiento nos afecta a todos, jóvenes o viejos, hombres o mujeres, ricos o pobres, con independencia de dónde vivamos.

La OMS recomienda que se adopte un estilo de vida saludable a lo largo de todo el ciclo vital, con el fin de preservar la vida, mantenerse sano y paliar la discapacidad y el dolor en la vejez. Los entornos adaptados a las necesidades de las personas mayores, la prevención, la detección precoz y el tratamiento de enfermedades mejoran el bienestar de los mayores. Si no se adoptan medidas, el envejecimiento de la población dificultará la consecución de los objetivos de desarrollo socioeconómico y humano.







día mundial de la seguridad y la salud en el trabajo

Día Mundial de la Seguridad y la Salud en el Trabajo – 28 de abril de 2012 - **Promover la seguridad y la salud en una economía verde**

El Día Mundial de la Seguridad y la Salud en el Trabajo en 2012 se centra en la promoción de la seguridad y la salud laboral en una economía verde. El mundo está evolucionando hacia una economía más verde y sostenible. Aunque ciertos trabajos sean considerados como 'verdes', las tecnologías utilizadas pueden proteger el medio ambiente pero no resultar en absoluto seguras. Los empleos verdes deben ser también seguros y saludables para los trabajadores y no sólo proteger el medio ambiente.

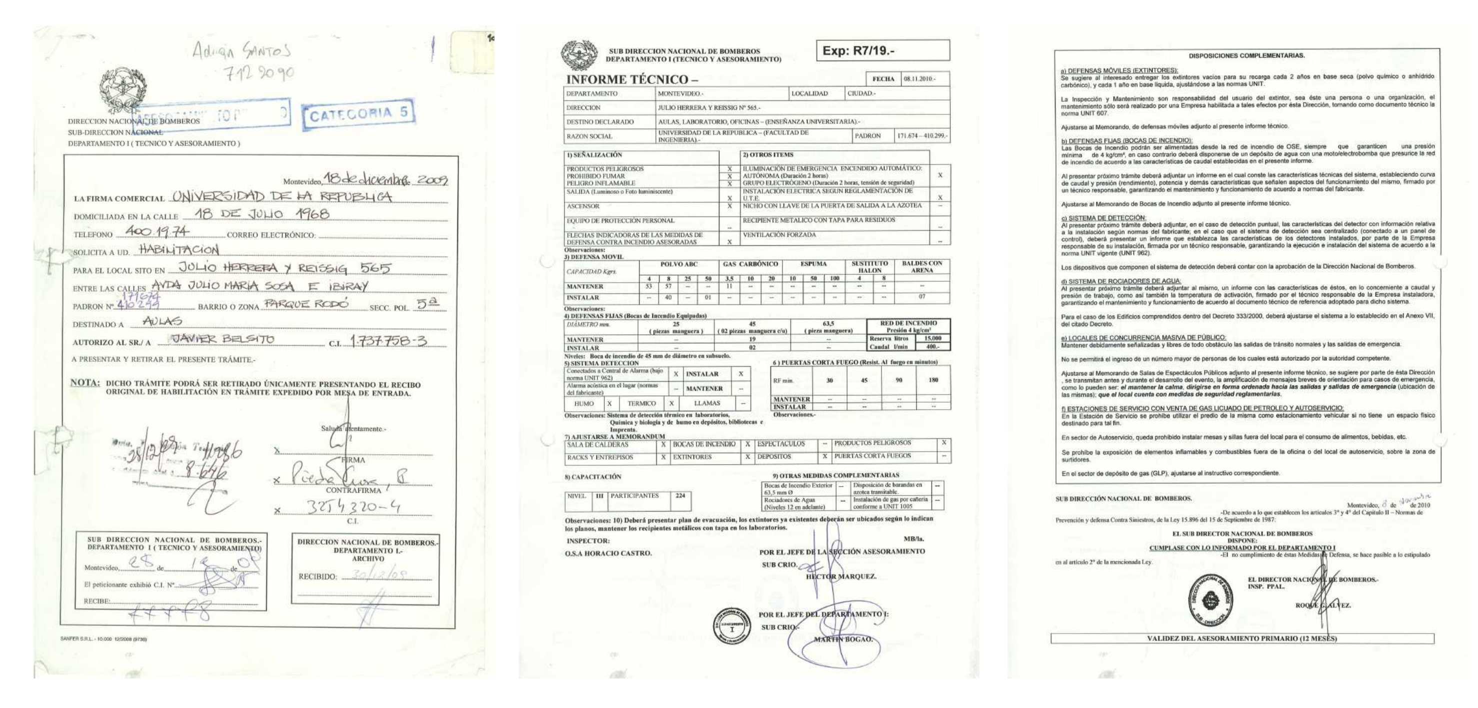
A medida que la economía verde progresa, es esencial que la seguridad y salud en el trabajo se integre en las políticas de empleos verdes. Esto implica la integración de la evaluación de riesgos y de las medidas de gestión en el análisis del ciclo de vida de todos los empleos verdes. Un trabajo realmente verde debe integrar la seguridad y la salud en el diseño, el suministro, el funcionamiento, el mantenimiento, las políticas de abastecimiento y reciclaje, los sistemas de certificación y las normas de calidad de seguridad y salud laboral. Esto es especialmente relevante en sectores como la construcción, el reciclaje de residuos, la producción de energía solar y el tratamiento de biomasa.



El Programa SafeWork de la OIT ha elaborado un informe que sirva de fondo a este tema. Se destaca la seguridad y la salud como parte integral de la promoción de empleos verdes y una economía más verde, como factores clave para el logro de un desarrollo económico y social que también es ambientalmente sostenible. El informe junto material de promoción estará disponible en breve.

Le invitamos a unirse a nosotros en la promoción de esta importante fecha y en el tema de este Día Mundial de la Seguridad y la Salud en el Trabajo. Le damos las gracias de antemano.

habilitación de bomberos edificios fing



Adrián Santos
712 9090

CATEGORIA 5

DIRECCION NACIONAL DE BOMBEROS
SUB-DIRECCION NACIONAL
DEPARTAMENTO I (TECNICO Y ASESORAMIENTO)

Montevideo, 18 de diciembre 2009

LA FIRMA COMERCIAL UNIVERSIDAD DE LA REPUBLICA
DOMICILIADA EN LA CALLE 18 DE JULIO 1968
TELEFONO 400 19 74 CORREO ELECTRÓNICO:
SOLICITA A UD. HABILITACION
PARA EL LOCAL SITO EN JULIO HERRERA Y REISSIG 565
ENTRE LAS CALLES AVDA JULIO MARIA SOSA E IBIRAY
PADRON Nº 171674 410299 BARRIO O ZONA PARQUE RODÓ SECC. POL. 5ª
DESTINADO A AULAS
AUTORIZO AL SR./ A JAVIER BELSITO C.I. 1.737.758-3
A PRESENTAR Y RETIRAR EL PRESENTE TRÁMITE.-

NOTA: DICHO TRÁMITE PODRÁ SER RETIRADO ÚNICAMENTE PRESENTANDO EL RECIBO ORIGINAL DE HABILITACIÓN EN TRÁMITE EXPEDIDO POR MESA DE ENTRADA.

Saluda atentamente.-

x FIRMA
x CONTRAFIRMA
x 3.254.320-4 C.I.

SUB DIRECCION NACIONAL DE BOMBEROS.- DEPARTAMENTO I (TECNICO Y ASESORAMIENTO)
Montevideo, 28 de 12 de 09
El peticionante exhibió C.I. Nº
RECIBE:

DIRECCION NACIONAL DE BOMBEROS.- DEPARTAMENTO I.- ARCHIVO
RECIBIDO: 30/12/09

SANFER S.R.L. - 10.000 12/2008 (9736)

SUB DIRECCION NACIONAL DE BOMBEROS
DEPARTAMENTO I (TECNICO Y ASESORAMIENTO)

Exp: R7/19.-

INFORME TÉCNICO –

FECHA 08.11.2010.-

DEPARTAMENTO	MONTEVIDEO.-	LOCALIDAD	CIUDAD.-
DIRECCION	JULIO HERRERA Y REISSIG Nº 565.-		
DESTINO DECLARADO	AULAS, LABORATORIO, OFICINAS – (ENSEÑANZA UNIVERSITARIA).-		
RAZON SOCIAL	UNIVERSIDAD DE LA REPUBLICA – (FACULTAD DE INGENIERIA).-	PADRON	171.674 – 410.299.-

1) SEÑALIZACIÓN		2) OTROS ITEMS	
PRODUCTOS PELIGROSOS	X	ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA ENCENDIDO AUTOMÁTICO: AUTÓNOMA (Duración 2 horas) GRUPO ELECTRÓGENO (Duración 2 horas, tensión de seguridad)	X
PROHIBIDO FUMAR	X		
PELIGRO INFLAMABLE	X		
SALIDA (Luminoso o Foto luminiscente)	X	INSTALACIÓN ELECTRICA SEGUN REGLAMENTACIÓN DE U.T.E.	X
ASCENSOR	X	NICHO CON LLAVE DE LA PUERTA DE SALIDA A LA AZOTEA	--
EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL	--	RECIPIENTE METALICO CON TAPA PARA RESIDUOS	--
FLECHAS INDICADORAS DE LAS MEDIDAS DE DEFENSA CONTRA INCENDIO ASESORADAS	X	VENTILACIÓN FORZADA	--

Observaciones:

3) DEFENSA MOVIL

CAPACIDAD Kgrs.	POLVO ABC				GAS CARBÓNICO			ESPUMA			SUSTITUTO HALON		BALDES CON ARENA
	4	8	25	50	3,5	10	20	10	50	100	4	8	
MANTENER	53	57	--	--	11	--	--	--	--	--	--	--	--
INSTALAR	--	40	--	01	--	--	--	--	--	--	--	--	07

Observaciones:

4) DEFENSAS FIJAS (Bocas de Incendio Equipadas)

DIÁMETRO mm.	25 (piezas manguera)	45 (02 piezas manguera c/u)	63,5 (pieza manguera)
MANTENER	--	19	--
INSTALAR	--	02	--

RED DE INCENDIO Presión 4 kg/cm²	
Reserva litros	15.000
Caudal l/min	400.-

Niveles: Boca de incendio de 45 mm de diámetro en subsuelo.

5) SISTEMA DETECCION

Conectados a Central de Alarma (bajo norma UNIT 962)		X	INSTALAR		X
Alarma acústica en el lugar (normas del fabricante)		--	MANTENER		--
HUMO	X	TERMICO	X	LLAMAS	--

Observaciones: Sistema de detección térmico en laboratorios, Química y biología y de humo en depósitos, bibliotecas e Imprenta.

6) PUERTAS CORTA FUEGO (Resist. Al fuego en minutos)

RF min.	30	45	90	180
MANTENER	--	--	--	--
INSTALAR	--	--	--	--

Observaciones.-

7) AJUSTARSE A MEMORANDUM

SALA DE CALDERAS	X	BOCAS DE INCENDIO	X	ESPECTACULOS	--	PRODUCTOS PELIGROSOS	X
RACKS Y ENTREPISOS	X	EXTINTORES	X	DEPOSITOS	X	PUERTAS CORTA FUEGOS	--

8) CAPACITACIÓN

NIVEL	III	PARTICIPANTES	224

9) OTRAS MEDIDAS COMPLEMENTARIAS

Bocas de Incendio Exterior 63,5 mm Ø	--	Disposición de barandas en azotea transitable.	--
Rociadores de Agua (Niveles 12 en adelante)	--	Instalación de gas por cañería conforme a UNIT 1005	--

Observaciones: 10) Deberá presentar plan de evacuación, los extintores ya existentes deberán ser ubicados según lo indican los planos, mantener los recipientes metálicos con tapa en los laboratorios.

INSPECTOR: MB/la.
O.S.A HORACIO CASTRO.

POR EL JEFE DE LA SECCIÓN ASESORAMIENTO
SUB CRIO.
HECTOR MARQUEZ.

POR EL JEFE DEL DEPARTAMENTO I:
SUB CRIO.-
MARTIN BOGAO.

DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS.

a) DEFENSAS MÓVILES (EXTINTORES):
Se sugiere al interesado entregar los extintores vacíos para su recarga cada 2 años en base seca (polvo químico o anhídrido carbónico), y cada 1 año en base liquida, ajustándose a las normas UNIT.

La Inspección y Mantenimiento son responsabilidad del usuario del extintor, sea éste una persona o una organización, el mantenimiento sólo será realizado por una Empresa habilitada a tales efectos por ésta Dirección, tomando como documento técnico la norma UNIT 607.

Ajustarse al Memorando, de defensas móviles adjunto al presente informe técnico.

b) DEFENSAS FIJAS (BOCAS DE INCENDIO):
Las Bocas de Incendio podrán ser alimentadas desde la red de incendio de OSE, siempre que garanticen una presión mínima de 4 kg/cm², en caso contrario deberá disponerse de un depósito de agua con una moto/electrobomba que presurice la red de incendio de acuerdo a las características de caudal establecidas en el presente informe.

Al presentar próximo trámite deberá adjuntar un informe en el cual conste las características técnicas del sistema, estableciendo curva de caudal y presión (rendimiento), potencia y demás características que señalen aspectos del funcionamiento del mismo, firmado por un técnico responsable, garantizando el mantenimiento y funcionamiento de acuerdo a normas del fabricante.

Ajustarse al Memorando de Bocas de Incendio adjunto al presente informe técnico.

c) SISTEMA DE DETECCIÓN:
Al presentar próximo trámite deberá adjuntar, en el caso de detección puntual, las características del detector con información relativa a la instalación según normas del fabricante; en el caso que el sistema de detección sea centralizado (conectado a un panel de control), deberá presentar un informe que establezca las características de los detectores instalados, por parte de la Empresa responsable de su instalación, firmada por un técnico responsable, garantizando la ejecución e instalación del sistema de acuerdo a la norma UNIT vigente (UNIT 962).

Los dispositivos que componen el sistema de detección deberá contar con la aprobación de la Dirección Nacional de Bomberos.

d) SISTEMA DE ROCIADORES DE AGUA:
Al presentar próximo trámite deberá adjuntar al mismo, un informe con las características de éstos, en lo concerniente a caudal y presión de trabajo, como así también la temperatura de activación, firmado por el técnico responsable de la Empresa instaladora, garantizando el mantenimiento y funcionamiento de acuerdo al documento técnico de referencia adoptado para dicho sistema.

Para el caso de los Edificios comprendidos dentro del Decreto 333/2000, deberá ajustarse el sistema a lo establecido en el Anexo VII, del citado Decreto.

e) LOCALES DE CONCURRENCIA MASIVA DE PÚBLICO:
Mantener debidamente señalizadas y libres de todo obstáculo las salidas de tránsito normales y las salidas de emergencia.

No se permitirá el ingreso de un número mayor de personas de los cuales está autorizado por la autoridad competente.

Ajustarse al Memorando de Salas de Espectáculos Públicos adjunto al presente informe técnico, se sugiere por parte de ésta Dirección , se transmitan antes y durante el desarrollo del evento, la amplificación de mensajes breves de orientación para casos de emergencia, como lo pueden ser: ***el mantener la calma***, ***dirigirse en forma ordenada hacia las salidas y salidas de emergencia*** (ubicación de las mismas); ***que el local cuenta con medidas de seguridad reglamentarias***.

f) ESTACIONES DE SERVICIO CON VENTA DE GAS LICUADO DE PETROLEO Y AUTOSERVICIO:
En la Estación de Servicio se prohibe utilizar el predio de la misma como estacionamiento vehicular si no tiene un espacio físico destinado para tal fin.

En sector de Autoservicio, queda prohibido instalar mesas y sillas fuera del local para el consumo de alimentos, bebidas, etc.

Se prohibe la exposición de elementos inflamables y combustibles fuera de la oficina o del local de autoservicio, sobre la zona de surtidores.

En el sector de depósito de gas (GLP), ajustarse al instructivo correspondiente.

SUB DIRECCIÓN NACIONAL DE BOMBEROS.

Montevideo, 8 de Noviembre de 2010

-De acuerdo a lo que establecen los artículos 3º y 4º del Capítulo II – Normas de Prevención y defensa Contra Siniestros, de la Ley 15.896 del 15 de Septiembre de 1987:

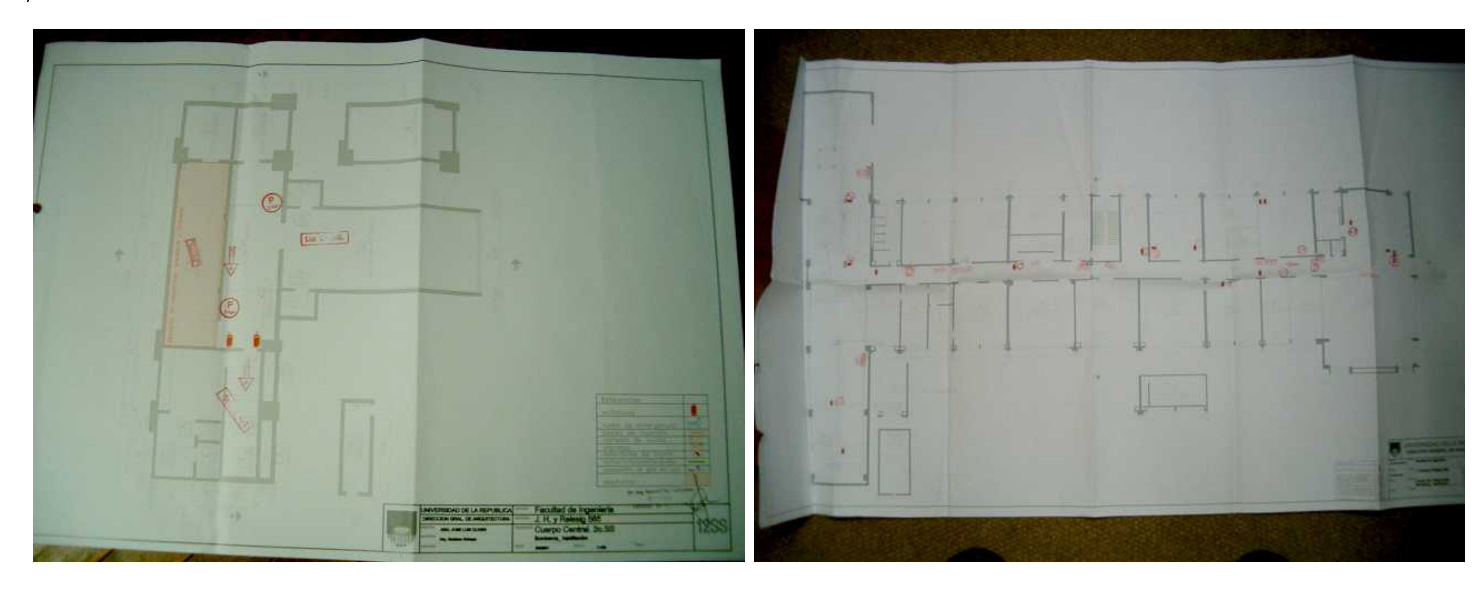
EL SUB DIRECTOR NACIONAL DE BOMBEROS
DISPONE:
CUMPLASE CON LO INFORMADO POR EL DEPARTAMENTO I

-El no cumplimiento de éstas Medidas de Defensa, se hace pasible a lo estipulado en al artículo 2º de la mencionada Ley.

EL DIRECTOR NACIONAL DE BOMBEROS.-
INSP. PPAL.
ROQUE GALVEZ.

VALIDEZ DEL ASESORAMIENTO PRIMARIO (12 MESES)

El trámite que la Facultad de Ingeniería inició en 2009 para la habilitación de los edificios por parte de la Dirección Nacional de Bomberos ha sido aprobado por esta repartición estatal en su etapa primaria y se nos hay solicitado una serie de acciones adicionales como ser extender a algunas zonas el sistema de detección y alarma de incendio, colocar mas extintores, señalización e hidrantes de incendio y generar un plan de evacuación del edificio. Actualmente se trabaja en lograr la financiación para atender dichas solicitudes y obtener entonces la habilitación definitiva.

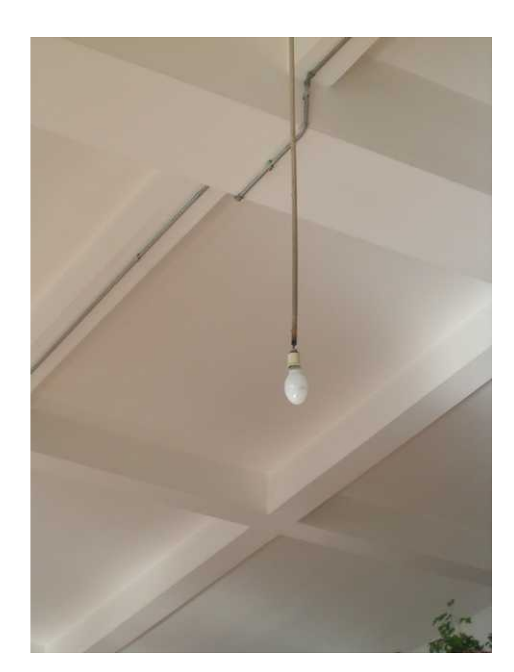


eficiencia energética

Convenio de eficiencia energética firmado con UTE

En el marco del Convenio de Eficiencia Energética firmado con UTE se finalizó por parte de la empresa Polar Center la colocación de films de optimización lumínica en 803 artefactos de tubo luz de aulas y oficinas.

Asimismo se avanza en la colocación de las luminarias adquiridas en el marco del mismo convenio. Se han colocado luminarias (en sustitución de otras de mayor consumo) en los halles del Cuerpo Central y accesos al Salón de Actos.
Los trabajos fueron realizados por la empresa Javier Pardo.









licitaciones

Oficinas en Bóveda sobre azotea. Lic. Abreviada 16.11. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 4 ofertas recibidas.

Adquisición e instalación de estanterías móviles para la Biblioteca de la Facultad de Ingeniería. Lic. Abreviada 30.11. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 5 ofertas recibidas.

Suministro e instalación de elevadores salvaescaleras en el edificio de la Facultad de Ingeniería. Lic. Abreviada 31.11. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia la oferta recibida.

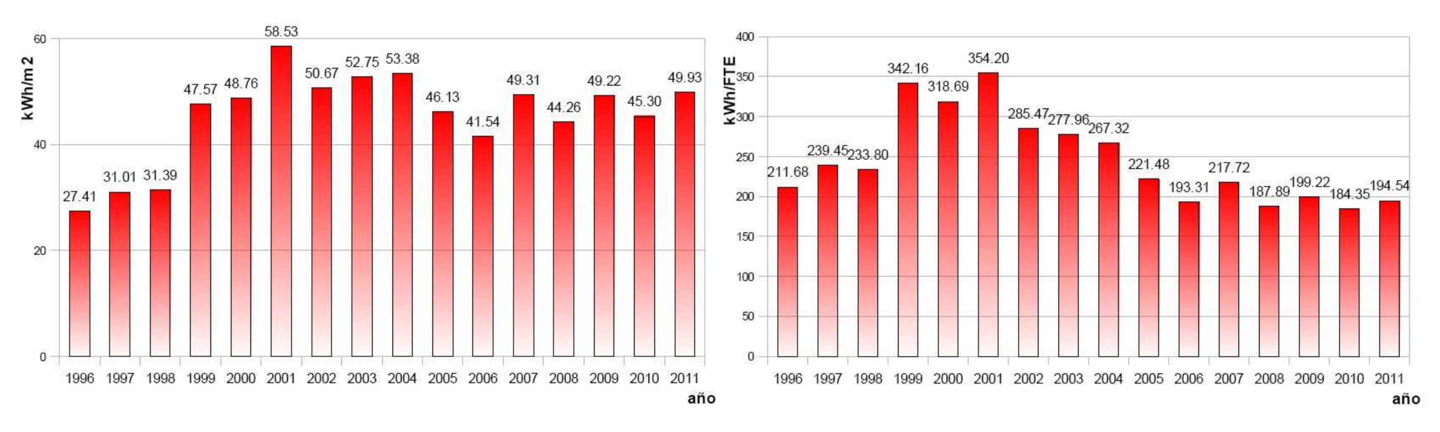
Mantenimiento de los ascensores del Edificio de la Facultad de Ingeniería y del Edificio Polifuncional José Luis Massera. Modernización de los ascensores del edificio de la Facultad de Ingeniería. Lic. Abreviada 02.12. La Comisión Asesora de Adjudicaciones sugiere adjudicar la presente licitación a la empresa OTIS del Uruguay S.A. por la suma de $ 152.85,52, impuestos incluidos.

Todos los pliegos y planos se pueden consultar en la página de la Sección Compras y Suministros de Facultad de Ingeniería y en Compras Estatales.

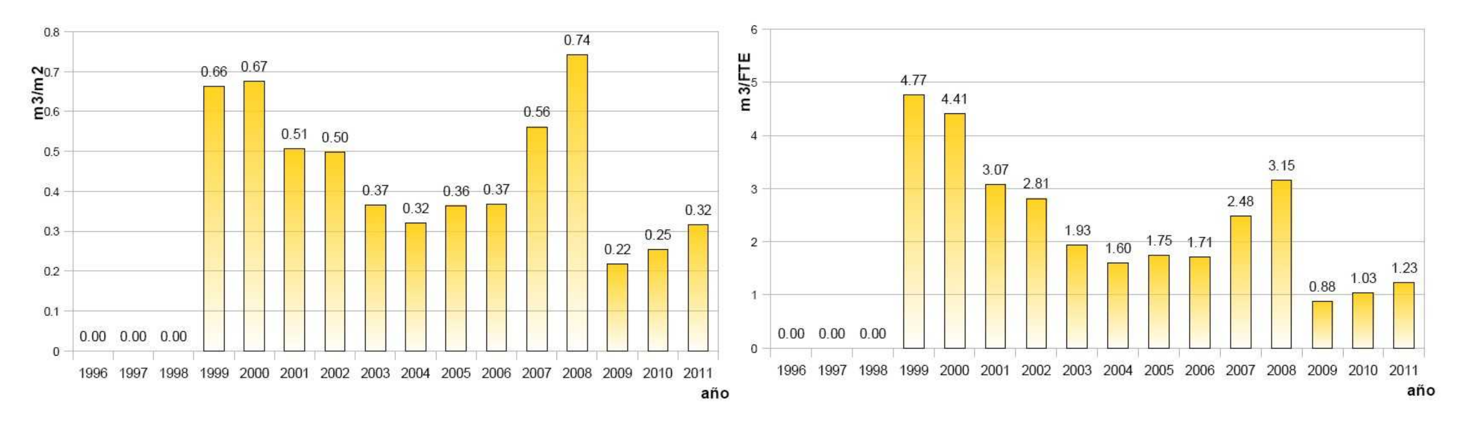
indicadores de gestión

A continuación presentamos gráficos con la evolución de los consumos de energía eléctrica (barras rojas), agua potable (celeste), gas natural (amarillo) y energía (eléctrica + gas) (marrón) por año.

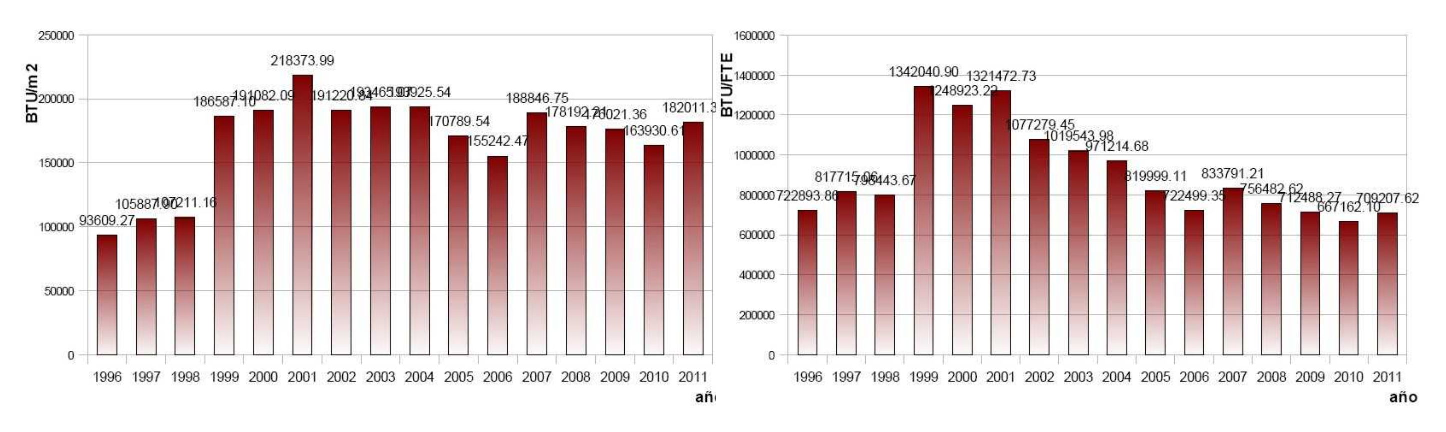
A los efectos de referenciar estos consumos con los m2 construidos (habida cuenta del aumento del área construida en la Facultad) y con la cantidad de estudiantes activos (habida cuenta de la evolución de los mismos y su importancia numérica), adjuntamos también los consumos por m2 y por estudiantes Full Time Equivalente (unidad usada a nivel internacional para referirse a la carga que los estudiantes imponen a los edificios).



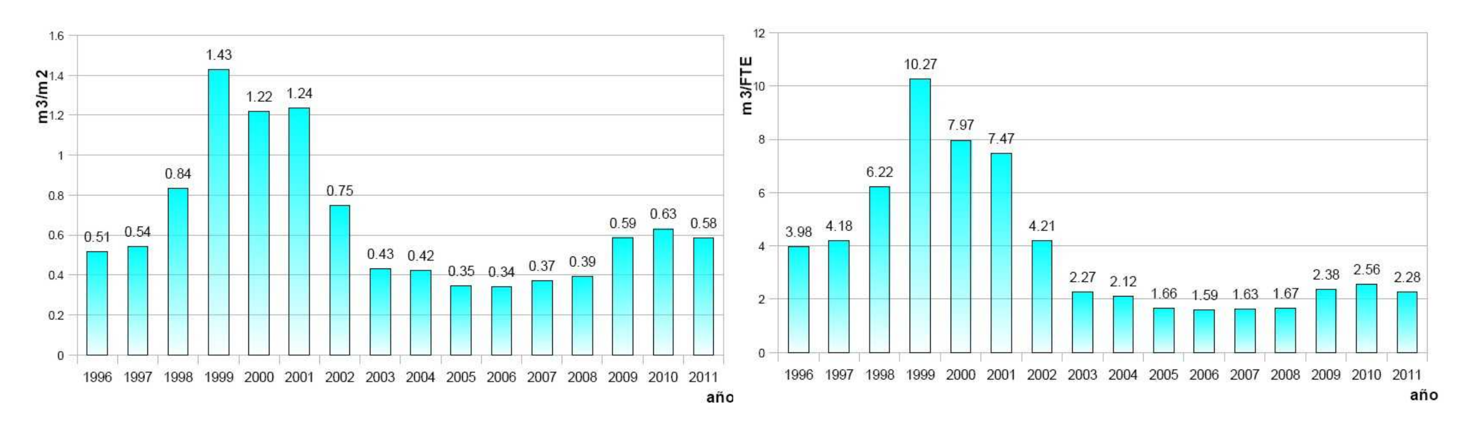
Gráficos referidos al consumo eléctrico



Gráficos referidos al consumo de gas natural



gráficos referidos al consumo de energía (eléctrica + gas natural)



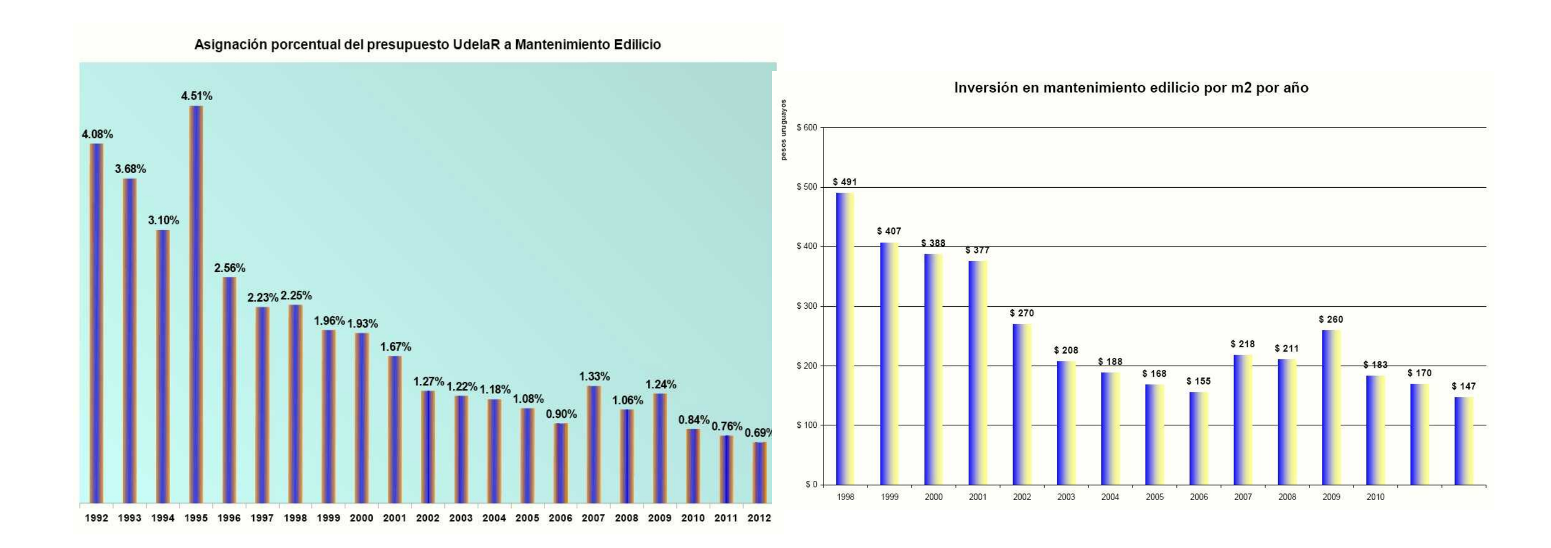
gráficos referidos al consumo de agua potable

capppa

La CAPPPA se encuentra estudiando y elaborando documentos a los efectos de comunicar al demos universitario sobre la situación presupuestal y las necesidades relativas al parque edilicio de la Universidad de la República.

Con respecto al tema presupuestal, tan solo dos gráficos ejemplifican claramente cual es la situación actual. El primero es el porcentaje de presupuesto universitario destinado al mantenimiento edilicio y reparaciones menores. La participación de este aspecto en el conjunto del presupuesto universitario es cada año mas bajo al anterior consolidando una tendencia de 2 décadas.
Por otro lado, el segundo gráfico ejemplifica el "poder de compra" o el monto de inversión a precios constantes. Mientras hace tan solo 14 años se tenía (a pesos de hoy) 491 para cada metro cuadrado edificado, hoy se tiene $147para la misma área. O sea que en 14 años se redujo la capacidad de compra a menos de 1/3 de la misma. Ha habido una enorme pérdida de poder de compra o inversión en lo que al mantenimiento se refiere.

Esto obviamente hace que sea obligatorio postergar determinados trabajos, que van ocasionando en el edificio importantes patologías, mucha de ellas causantes de importantes riesgos para sus ocupantes.



Además la CAPPPA recepcionó proyectos de los servicios universitarios de obras prioritarias y la Facultad de Ingeniería presentó 4 proyectos:

- Construcción del Archivo General de la Facultad de Ingeniería $ 8.000.000

- Renovación de los obsoletos ascensores del Cuerpo Central de la Facultad de Ingeniería $ 3.500.000

- Adecuación de la Biblioteca Central de la Facultad de Ingeniería $ 10.000.000
    1. Mejoramiento de la Sala de Lectura principal (iluminación, instalaciones eléctricas) $ 500.000
    2. Almacenamiento de alta densidad para sala posterior y acondicionamiento de espacios para estudio (incluye iluminación, red de datos, equipamiento, mobiliario, pizarrones, acondicionamiento térmico) $ 1.500.000
    3. Almacenamiento de alta densidad para anillos y acondicionamiento de espacios para estudio (incluye iluminación, red de datos, equipamiento, mobiliario, pizarrones, acondicionamiento térmico) $ 1.500.000
    4. Entrepisos en zona posterior, traslado de oficinas y acondicionamiento de espacios para estudio, salas del grupos, salas multimedia, acondicionamiento de baño $ 4.500.000
    5. Instalación de sistema de identificación y seguridad RF, acondicionamiento acústico, térmico y ascensor o plataforma salvaescaleras $ 2.000.000

- Eliminación del riesgo de desprendimiento de fachadas sobre personas y vehículos – Reparación de la estructura y fachadas del edificio de la Facultad de Ingeniería $ 10.000.000





Renders de la sala de lectura posterior hacia el sur y hacia el norte según el proyecto presentado a la CAPPPA




Espacio de estudio grupal con mesa, sillas, tomas corrientes de energía eléctrica y pizarrón y cubículos para estudio individual

En el marco del Proyecto de Seguridad contra Incendios la CAPPPA recepcionó las solicitudes de los servicios universitarios respecto a esta temática. La Facultad de Ingeniería presentó dos proyectos.

Uno relativo a la "ADECUACION DE LAS INSTALACIONES DE LA FACULTAD DE INGENIERIA PARA SU HABILITACIÓN POR PARTE DE LA DNB – etapa 2012" que incluye:

- Instalación del Sistema de Detección y Alarma de Incendio en el 2do. SS, 1er. SS, Planta de Salida y 1er. Piso del Cuerpo Central y 3er. SS y Planta Baja del Cuerpo Norte $ 800.000.
- Instalación de hidrantes en el Cuerpo Norte $ 800.000.
- Capacitación de personal $ 750.000.
- Instalación de luminarias de emergencia, señalización, baldes de arena, extintores, puertas antipánico y otras acciones emanadas del plan de evacuación del edificio $ 1.000.000.

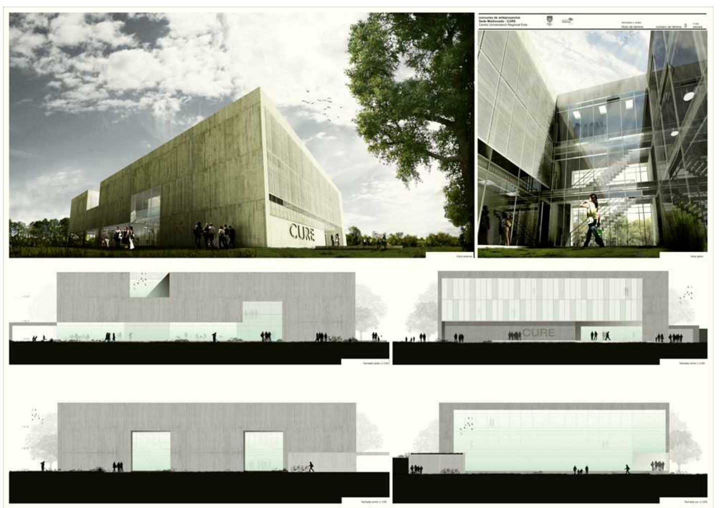
El otro proyecto "ADECUACION DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA – etapa 2012", incluye:

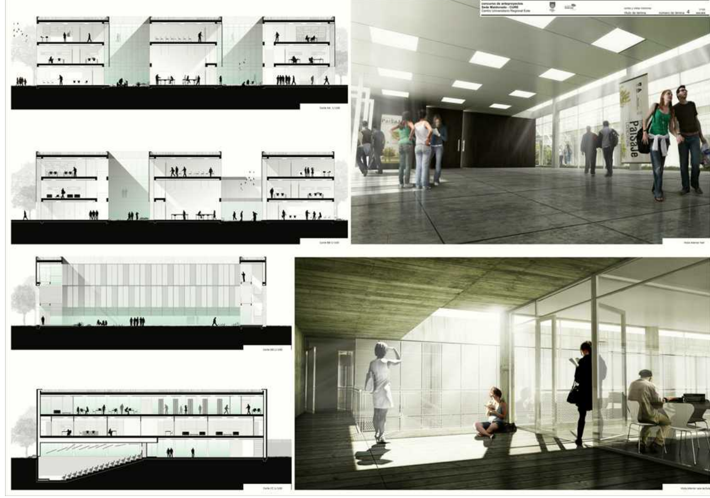
- Relevamiento de instalaciones en el Cuerpo Central (costo aprox. $ 200.000)
- Relevamiento de instalaciones en el edificio Anexo (costo aprox. $ 50.000)
- Relevamiento de instalaciones en el Cuerpo Sur (costo aprox. $ 100.000)
- Adecuación de tableros relevados con proyecto (costo aprox. $ 1.000.000)
- Adecuación del tablero general del Cuerpo Norte (costo aprox. $ 1.000.000)
- Adecuación del tablero general del Cuerpo Sur (costo aprox. $ 1.000.000)

Estas solicitudes de la Facultad de Ingeniería, relativas a la seguridad contra incendios incluyen las solicitudes realizadas por la Dirección Nacional de Bomberos a los efectos del otorgamiento de la habilitación respectiva.

pomlp

Junto al intendente de Maldonado, Oscar de los Santos, el director del Centro Universitario de la Región Este (CURE), Jaime Sztern, y más de 300 invitados, el presidente José Mujica y el rector de la UdelaR Rodrigo Arocena participaron el viernes 9 de marzo en la inauguración de la primera etapa de la sede del CURE en Maldonado, un edificio que alcanzará 4.000 m2 y deberá albergar unos 1.250 estudiantes y no menos de 100 docentes.





Participaron el subsecretario de Educación y Cultura, Oscar Gómez, los ministros Daniel Olesker y Jorge Venegas, legisladores, ediles, autoridades de la ANEP, representantes municipales de Rocha, Lavalleja y Treinta y Tres, y numerosos decanos, docentes, investigadores y estudiantes de la Udelar.

El presidente felicitó a la Universidad por su esfuerzo descentralizador -"*yo tengo poco menos que bendecir a esta generación que esta luchando porque la Udelar se desarrolle en el interior*"-, e hizo pública una autocrítica: "*Alguna vez fui estudiante y milité acaloradamente contra el proyecto de la instalación de la universidad en el norte, porque en aquel tiempo creíamos fanáticamente que era un proyecto para formar a los hijos de los latifundistas*", reconoció.
"*Cuando los seres humanos miramos en perspectiva, vemos el tamaño de nuestros errores y se lo tenemos que transmitir a las generaciones que vienen, porque hoy acompañaríamos la creación de cualquier universidad en cualquier rincón del país –reflexionó-, porque una universidad es el intento de luz en la oscuridad, la mayor riqueza que puede tener el género humano, el cultivo de nuestra inteligencia*".

El rector Rodrigo Arocena señaló que "*la gran pregunta que tiene planteada el Uruguay y muy especialmente el sistema educativo, es si sabremos cooperar*".
Si bien reconoció críticamente que al interior de la Udelar "*muchas veces nos es difícil cooperar por carencias, otras urgencias y preocupaciones*", también destacó hechos concretos en el marco del proyecto de regionalización: la cooperación con las intendencias, la sociedad civil, y otras instituciones como el INIA y la ANEP, lo que se expresa en la propia inauguración del edificio del CURE.
"*En la relación con la Intendencia de Maldonado (IM), no solo hay un aporte material fundamental, sino también espiritual*", aseveró el rector. La IM donó el terreno para construir la sede universitaria y una partida de dinero. Además, en la inauguración de las obras en enero de 2010, el intendente Oscar de los Santos contribuyó con cerca de $ 5.000.000 resultantes de su voluntad de donar parte del sueldo a la Udelar durante el período de su gobierno.









En su alocución, el intendente alentó para el futuro "*un polo universitario de referencia en el Mercosur, de modo que Punta del Este no solo sea un lugar de sol, playa y turismo, sino también de investigación y conocimiento colectivo*".
El rector también destacó la estrecha cooperación de la Udelar con la Universidad del Trabajo, "*creando los tecnólogos que apuntan a ofrecer nuevas perspectivas de estudio y trabajo a nuestra gente*", y construyendo "*ladrillo a ladrillo, el sistema nacional de enseñanza terciaria y superior agraria*".
El rector subrayó que se necesitan nuevas instituciones de enseñanza terciaria y universitaria, y que la Udelar quiere contribuir a una "*construcción que sea paso a paso de nivel creciente: Si queremos que la muchachada pueda naturalmente transitar de una institución a otra, las nuevas o renovadas instituciones precisan surgir en colaboración*".

Tras la oratoria y con la luna llena como telón de fondo, la actividad fue cerrada por un concierto a cargo del proyecto Sonantes de la Escuela Universitaria de Música, dirigido por el maestro Jorge Rissi.





Fuente y fotografías: Universidad de la República y Presidencia de la República.

En el portal de la UdelaR se encuentra un video con una visita virtual al nuevo edificio: http://www.youtube.com/watch?v=S-tsBk7lH3U&list=UUmwncHqHW34J7eKu69dKJmg&index=1&feature=plcp

En el portal de Presidencia de la República también se encuentra un video sobre el evento: http://www.presidencia.gub.uy/wps/wcm/connect/presidencia/portalpresidencia/sala-de-medios/videos/el-desarrollo-del-pais-necesita-el-capital-social-transformado-en-inteligencia-humana

la fing y el barrio



13 Y 14 DE ABRIL
MONTEVIDEO EN CABILDO
TU MUNICIPIO TE RINDE CUENTAS
www.municipios.montevideo.gub.uy





Boletín de noticias, de distribución mensual, realizado con el propósito de difundir las actividades que se realizan en lo relativo a las obras y mantenimiento edilicio así como otras temáticas afines, en la Facultad de Ingeniería de la Universidad de la República.

Se puede acceder a las ediciones anteriores del boletín en el sitio: http://www.fing.edu.uy/node/3220

Editado por el Plan de Obras y Mantenimiento - Facultad de Ingeniería - Universidad de la República
Julio Herrera y Reissig 565 - Entrepisos Metálicos del Cuerpo Norte - Tel: 2711 0698, 2711 0798, 2711 0898 int. 137 - Fax: 2712 2090

Correo electrónico: pobras@fing.edu.uy - Página web: http://www.fing.edu.uy/node/3189